



LEGENDA

..... Confini comunali

Tessuto Urbano Consolidato

- Nuclei di antica formazione
- Destinazione prevalente: residenziale
- Destinazione prevalente: produttiva
- Destinazione prevalente: terziaria
- Destinazione prevalente: turistico-ricettiva
- Destinazione prevalente: infrastrutture di trasporto areali
- Destinazione prevalente: servizi
- Destinazione prevalente: impianti tecnologici

Modalità attuative

- Ambiti assoggettati a specifiche modalità attuative

Servizi

- Servizi di livello comunale esistenti ed in progetto
- Servizi di livello sovracomunale esistenti ed in progetto
- Impianti tecnologici esistenti

Ambiti di Trasformazione

- Individuazione ambito
- residenziale
- produttiva
- terziaria
- turistico-ricettiva
- infrastrutture di trasporto areali
- servizi
- impianti tecnologici

Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico

- Ambiti di interesse geomorfologico
- Ambiti di interesse naturalistico
- Ambiti, elementi e sistemi del paesaggio agrario tradizionale
- Ambiti di valorizzazione o riqualificazione paesaggistica e ambientale
- Ambiti caratterizzati da elementi emergenti e particolari sistemi paesaggistici di caratterizzazione locale
- Aree boschive

Aree agricole

- Terreni a coltura orto-floro-vivaistica specializzata
- Terreni a bosco, a pascolo o a prato-pascolo permanente
- Altri terreni agricoli

Aree non soggette a trasformazione urbanistica

- Aree inidonee agli usi urbanistici
- Aree non idonee per ragioni geologiche, morfologiche e di acclività
- Aree prossimali a beni storico-culturali e paesaggistici
- Altro

UNIONE DEI COMUNI OVEST LAGO VARESE



**VERIFICHE DI CUI ALLA L.R. 31/2014 E STUDI PROPEDEUTICI
ALLA REDAZIONE DELLA
VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)**

tavola:

Tavola 1
Inquadramento urbanistico e territoriale:
Tavola delle Previsioni dei
PGT vigenti

estensori del documento:
arch. Laura Vernetti
(responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Ecologia e Ambiente)
arch. Giuseppe Barra
arch. Laura Meroni

scala: 1:6.500

data: ottobre 2019